Кому: *ООО «Регион»*
(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),

г. Владивосток, просп. 100 лет Владивостоку, д. 48, кв. 45
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 03.02.2020 № RU25304000-08/2020

Администрация города Владивостока
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенной стоянкой автомобилей в районе ул. Черняховского, 5 в г. Владивостоке
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Владивосток, ул. Черняховского, 11, утвержден от 07.10.19 № 22369/20;
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
25:28:010036:5710

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №*RU25304000-422/2017*, дата выдачи *14.11.17*, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация города Владивостока

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Строительный объем всего	куб. м	*56863*	*56863*
в том числе надземной части	куб. м	*47616*	*47616*
Общая площадь	кв. м	*17875,5*	*18175,5*
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений		*1*	*1*
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Объект жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	*9133,1*	*9133,1*
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	*5825,5*	*5825,5*
Количество этажей	шт.	*24*	*24*

в том числе подземных		*1*	*1*
Количество секций	секция	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	шт./кв. м	*198/9133,1*	*198/9133,1*
1-комнатные	шт./кв. м	*137/5443,9*	*137/5443,9*
2-комнатные	шт./кв. м	*59/3607,8*	*59/3607,8*
3-комнатные	шт./кв. м	*2/181,4*	*2/181,4*
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	*10681,5*	*10681,5*
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	*Кирпичные*
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта:		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Объект жилищного фонда			
Класс энергоэффективности здания		*А+ (высокий)*	*А+ (высокий)*
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	*0,35*	*0,35*
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		*Минераловатные плиты*	*Минераловатные плиты*
Заполнение световых проемов		*Окна ПВХ*	*Окна ПВХ*

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Технический план от 26.12.19, подготовил кадастровый инженер Тихонов Александр Сергеевич № квалификационного аттестата 25-11-3

И.о. начальника управления градостроительства и архитектуры
Референт — *К.Б. Бакуров*

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (подпись) — (расшифровка подписи)

«03» февраля 2020 г.

М.П.